

Anlage Preise

Stand 01.01.2012 Seite1

In der Anlage haben wir, zu Ihrer Übersicht, einige Preisbeispiele aufgeführt. Wir beraten sie gerne und unverbindlich, individuell auf Ihre Bedürfnisse.

<u>Preisbeispiel:</u>				
<u>Servicewohnungen</u>				
2 Zi, Kü, Di, Bad, Lichtinnenhof	64,0 qm WF	Kaltmiete 524,- € /Monat	NK 170,-€ /Monat	Summe: 694,€/Monat

Die Wahlleistungen entnehmen Sie bitte der Anlage Preise Seite 2

<u>Preisbeispiel:</u>					
<u>Wohngemeinschaft</u>					
1 Zi, Bad, gemeinsam genutzte Flächen + Innenhöfe	21qm/41qm WF	Kaltmiete 336,€/Monat	NK 120,- € /Monat	WG-Pauschale 186,- €/ Monat	Summe: 642,-€/Monat

Zur Grundausstattung in der Wohngemeinschaft gehören:

- | | |
|--|----------------|
| 1. Kaltmiete / 21,0qm / 41,0qm WF | 336,-- €/Monat |
| 2. Nebenkosten zur Miete | 120,-- €/Monat |
| 3. Möbelpauschale zur Einrichtung der Gemeinschaftsräume | 52,-- €/Monat |
| 4. Reinigung der Duscbäder, WC`s und Gemeinschaftsräume | 134,-- €/Monat |
| 5. Mittagstisch (ohne Lieferung ohne Service!) | 202,-- €/Monat |
| 6. Aktivitätenbetreuung (im KH-Breuer!) | 47,-- €/Monat |

Grundausrüstung / Monat	891,-- €/Monat
-------------------------	----------------

Weitere Wahlleistungen wie: Waschen der Leib oder Bettwäsche, Hol- und Bringendienste, oder auch weitere hauswirtschaftliche Versorgungen, können mit dem Servicezentrum abgesprochen werden.

<u>Preisbeispiel:</u>			
<u>Betreutes Wohnen</u>			
1 Zi, Diele, Bad, Balkon/Loggia	29qm WF (ohne allgem. Fläche)	Warmmiete 500,00 €/Monat	Kl. Leistungspaket 268,80 €/Monat

Welche Leistungen sind im kleinen Leitungspaket?

- 1) 24 std. Notrufbereitschaft.
- 2) Grundpflege bei vorübergehender Erkrankung.
- 3) Wochentags Etagenservice für kleinere Einkäufe, Erledigungen, Bestellungen etc.
- 4) Handwerkerservice
- 5) regelmäßige Festreinigung
- 6) Teilnahme nach Wahl an allen sozialen Betreuungen, Veranstaltungen und Ausflügen (je nach Aufwand kann bei den Ausflügen ein Entgelt berechnet werden.)

Wahlleistungen:

Stand 01.01.11 Seite 2

-Brutto incl. 19%MWst-

		Netto	Brutto
1) Frühstück	monatlich	54,62 €	65,00 €
2) Mittagessen (mit Service/Lieferung)	monatlich	190,78 €	227,00 €
3) Abendessen	monatlich	85,71 €	102,00 €
Frühstück und Abendessen werden im Restaurant in Buffetform serviert. Für das Servieren von Mahlzeiten im Appartement ist eine Absprache erforderlich.			
4) Bettwäsche und Handtücher - monatlich -			
Wechsel Bettwäsche 1 x wöchentlich - freitags -			
Wechsel Handtücher 2 x wöchentlich - dienstags und freitags			
(Es handelt sich um hauseigene, gestellte Bettwäsche und Handtücher)	monatl. 35,29 €		42,00 €
5) Appartementsreinigung - monatlich -			
a) Reinigung der Nasszellen jeden Wochentag			
b) Säubern der Böden, Balkonböden und Türen zweimal wöchentlich			
Für Einraum- oder Zweiraum-Appartement bis 50 qm Größe:		121,85 €	145,00 €
Für Wohnungen 50 - 85 qm:		180,67 €	215,00 €
6) Leibwäsche waschen			
Abholung und Rücklieferung jeweils 1 mal pro Woche			
beim durchschnittlichen Verbrauch von 10 kg im Monat		22,69 €	27,00 €
beim durchschnittlichen Verbrauch von 20 kg im Monat		31,93 €	38,00 €
Eine Übersicht der Reinigungspreise für Hosen, Röcke, etc finden sie an der Rezeption.			
7) Etagenservice			
Wöchentlich einmal in der Zeit von 9.30 - 11.30 Uhr ist der Etagenservice dienstbereit. Der Service ist behilflich bei Posterledigungen, kleinen Einkäufen und Bestellungen in ihrer Nähe	monatl. 35,29 €		42,00 €
8) Haushandwerkerservice			
Der Hausmeister leistet Hilfestellung bei kleineren Reparaturen. Die Kosten für Verbrauchsmaterial, Ersatzteile etc. übernimmt der Mieter	monatl. 23,53 €		28,00 €
9) Soziales Betreuungspaket			
Teilnahme nach Wahl an allen sozialen Betreuungen (in der Einrichtung), Veranstaltungen und Ausflügen (je nach Aufwand kann bei den Ausflügen ein Entgelt berechnet werden.)	monatl. 31,93 €		38,00 €
10) Pauschales Servicepaket			
a) Grundpflege bei vorübergehender leichter Erkrankung			
b) Wochentags Service für Einkaufsdienste, Erledigungen, Bestellungen etc.			
c) Haushandwerkerservice			
d) regelmäßige Fensterreinigung			
e) Teilnahme nach Wahl an allen sozialen Betreuungen, Veranstaltungen und Ausflügen (je nach Aufwand kann bei den Ausflügen ein Entgelt berechnet werden.)			
- Hinweis: es besteht kein Anschluss an Notrufsystem	monatl. pro Person 166,39 €		198,00 €
11) Notrufgestellung und gegebenenfalls Grundpflegeleistungen in Absprache mit dem ambulanten Dienst.			
12) Eine Übersicht über die Glasreinigungspreise der Glasinnenhöfe finden Sie an der Rezeption			

Vollstationäre Pflege Tagessätze

Stand: 01.01.2012 Seite 3

Pflegestufe	0	1	2	3	3 HF
Pflege	27,72 €	41,93 €	58,98 €	76,66 €	85,86 €
Unterbringung	15,20 €	15,20 €	15,20 €	15,20 €	15,20 €
Verpflegung	11,70 €	11,70 €	11,70 €	11,70 €	11,70 €
Investitionskosten	16,01 €	16,01 €	16,01 €	16,01 €	16,01 €

Doppelzimmer	70,63 €	84,84 €	101,89 €	119,57 €	128,77 €
--------------	---------	---------	----------	----------	----------

Einzelzimmerzuschlag 1,12 €

Einzelzimmer	71,75 €	85,96 €	103,01 €	120,69 €	129,89 €
--------------	---------	---------	----------	----------	----------

In der Regel betragen die Zuzahlungen der Pflegekassen in der

Stufe 1 1.023,-€ monatlich

Stufe 2 1.279,-€ monatlich

Stufe 3 1.550,-€ monatlich

Für 2011 beträgt der Pflegewohngeldhöchstbetrag bei Berechtigten in Einzelzimmern 521,09 € monatlich

Unverbindliches Rechenbeispiel:

Gerne sind wir bereit, bezogen auf Ihre Einkünfte bezogen auf Ihre Einkünfte ein Rechenbeispiel für Sie anzufertigen.